

1753 Kontrakt m. Sanguszkę - a Lublińsk
o pałac w Lublinie

Między Tasnie Oświeconym Titciem Smcia Taru-
srem Alexandrem ^{na} Białym Kawlu, Smolanach y
Nastawiu, Herbią na Wisnicu, Tarnowiu y Sarostawiu
Sanguszkim, Marszałkiem Nadwornym Wielkie-
go Księstwa Litewskiego, Krzemieńskim, Czerkaskim
etc. Starostą z jednej, a Tasnie Oświeconym Titciem
Tego Moscia Antonim na Wisnicu, Sarostawiu Her-
bią Subornirskim woiewodą Lubelskim, General Lien-
derantem Infanteryi Koronney Medyckim, Tasiel-
skim etc. Starostą z drugiej strony stanął kontrakt
Resignationis y w niewerym nieodmienne postano-
wienie w nizey opisany sposob: Że S.O. Titcie Tego Mosci
Marszałek Nadworny Litewski będzie sobie wolnym
z prawa naturalnego nia Dobrami swoi-
mi y Disponowania onymiz, mając oraz
Dziedzierny murowany w Lublinie pałac za Mias-
tem pod murami Wielebnych Panien Karmeli-
tanek Bosych po iedney reze pod Tytluem S^{te} Jozefa, a po
Drugiej Niepokalanego Pocrecia Malki Boskiej; ten
że sam pałac z Dobrey swoiy woli wziąwszy za niego
summe między Stronami umowiona, a przez S.O. Tit-
cia Smci Woiewodę Lubelskiego hic et nunc do Skarbu
S.O. Titcia Smci Marszałka Nadwornego Litewskie-
go totaliter wypłaconą, z ktorey S.O. Titcie Smci Woiewo-

2
Da Lubelski praesenti Resignationis quietatur Contractu
et cetera Jurisdictione, do wspomnionego palacu należąca
et Murami, Dworzyszczem, Budynekami, Karczmami,
Browarem y ze wszystkimi przyległościami an-
tiquitus Wale. . . cymi Intratami, Pożytkami nie na
siebie, ani na swoich nie zostawiać
y nie excypuise, ale wszystko generale w Pospolitości
iako się pomieniony palac w swoich Gruntach mie-
drach, Granicach, Długości, szerokości zawiera; tak ze
wszystkim Tytułem, Panstwem y prawem wzwyż
wzeczonemu S.O. Księciu Snci Antoniemu Lubomir-
skiemu woiewodzie Lubelskiemu C. gnato sanguini
suo Dacie, Daruie y wiecznymi czasami nigdy nie
odrównymy rezygnuie, Prawa Driedziernego y wsrela-
kiej Władzy do tego palacu mianey na osobie S.O. Księ-
cia Tego Mości Lubomirskiego Woiewody Lubelskiego et
per Consequens na Potomki y Successorow Tego wraz
z Potomkami y Successorami swemi tak iako po-
mienionego palacu rzywał y trzymał ze wszyst-
kimi do niego przynależnościami rzeka się y wie-
czyście ustempuie. Nic sobie w Driedzielnie wspo-
mnionego palacu w prawach Potomkom y Krew-
nym najbliszym y Dalszym nie zachowuie y ow-
szem w tenre palac wiecznie rezygn. . . ny nie był-
ko ex nunc wolney Dopuszczera Intramissyi y Pass. . .
ale ter Dopuszczoney ani przez siebie, ani przez Subor-
dy. . . wane osoby bronie nie będzie, owszem
Donacya wieczysta in Forma plenissima Sure Con-
cessa coram Actis quibus Magdeburgensibus renac' y
uczynie quantocyus Deklaruie y przyrzeka. Prawa oraz
wszystkie y Dokumenta do tegoż palacu sciągające się S.O.
Księciu Tego Mości Woiewodzie Lubelskiemu ex Archivo
oddac karac' assekuruie się. A na tą teranniyszą wieczystą

M

54

3 4

Kydz, Janie Owieczym i zyciem Smia, Januszem Alexandrem
Pratym Kowlu, Smelanach, z Ladawiu, Strabia na Winiaczu Tarnoc
z Jarostawiu Sarguskiem Marszałkiem Nadwornym wielkiego
Kraja Litewskiego Kremenieckim Zborastim Dec. Starosta, ziedne
a Janie Owieczym i zyciem Smia, Antonim na Winiaczu Jarost
Krabia, Lubomirskim wojewoda, Lubelskim General Lieutenand
Janowym Koronny, Nedycaim Sawiechlim Dec. Starosta, z drugiey
p, stanont Kontrakt Resignationis, y w niuozym niedmienn
zostawowieniu y nizey opowazy sposob: z J. Dec. Smi Marsza
Nadworny Lit będa: sobie walnym Prawa naturalnego
nia Dobrami swoimi y disponowaniamy onymis, majac oraz
Dziedziczny murowany w Lublinie Palac za Miastem pod
rami wielobrych Panien Karmelitanek Bosych po iedney
pod Tytułem s. Jozefa, a po Drugiey Niepokalanego Soczka
Matki Boskiej; tenze sam Palac z dobroc swoiey woli wcię
za niego summe między stronami umowionay przez J. Dec.
Smi wojewode Lubelskiego hi et nunc Do Starbu J. Dec.
Smi Marszałka Nadwornego Lit totaliter wyplawonij y
rey s. Dec. Smi wojewoda Lubelski present Resignationis y
etate Contractu s. c. a. s. u. d. i. t. y. a. de wspomnionego Palacu
należący, z Murami, Dworzyszczem, Budynkami, Karcem
Browarem, y z wszystkimi Przyległosciami antiquitas wale
ymy, Intralami, Pozostawami, nie na siebie, ani na Staty
swoich nie zostawiając, y nie wykupiając, ale wszystko general
w Dopolitowiu jako się pomieniony Palac w swoich punktach
miejscach, granicach, Stągwi, szerokosci zawieraj; tak ze w
lim Tytułem, Panstwem, y Prawem wzwyż zezozonemu J. Dec.
Smi Antoniemu Lubomirskiemu wojewode Lubelskiemu
grato Sarguini suo dare, darui, y wiecznymi Czasami nig
nieodzownymi rezygnuje, Prawa Dziedzicznego y wszelkiey
Dz. do tego Palacu mianey na oboe J. Dec. Smi Lubom
skiego wojewody Lubelskiego et per Consequens na Losom
y Subceptorow tego wraz z Lotombami y Subceptorami ju
tak jako pomienionego Palacu zarzwał, y szymat
stymy do niego przynależyciosciamy szczytly y w
ustempnie. Nic sobie w Dziedzictwie wspomnionego Palacu
w Prawach Lotombem y Brownym nayblizszym y dals
nie zachowując, y owszem w tenze Palac wiecznie rezygn
ny nie tylko ex parte wlozy Dopuszczaj Intromisji y Dop
alacz Dopuszczoney ani przez siebie, ani przez Subordy
wane wobg tronie nie będa; Owszem Donacya wiec
in forma plenissima furo Caputa Coram Actis Lub

4 8

[Faint, mostly illegible handwriting at the top of the page]



[Faint handwritten notes on the left side, possibly a list or ledger]



[Faint handwriting in the middle section, including the word 'Contract' and other illegible text]



intracontentus ad Seda Sudicij Advocatialis et Scabi-
nalis Lublinensis est susceptus et eisdem Actis ingrossatus.

Sabbatho in Crastino Festi Sancti Mathaei Apostoli
et Evangelistae Anno Domini 1453.

Aktami Magdeburgskiem, Dubienskiam Kon-
trakt... revis... patacu Lubelskiego przede-
mna Franciszkiam Karnienskiam Wajtem

Dubienskiam Feria Secunda post
Festum Nativitatis Beatisissimae Virginis
Mariae Anno praesenti 1453 est roborowany
przytolem. -

1/ Franciszek Karniński.

Między S. O. Ciężciem Jego Mości Sanguszkiam
Marszałkiem Nadwornym Litewskim a S. O.
Ciężciem Jego Mości Lubomirskim Woiemcą
Lubelskim o patacu Lubelski Resignationis
Kontrakt

1453 Anno.

d. 9 Wierześnia w Dubnie. -

1805 Kontrakt sprzedawczy kamienicy
w Lubl. pom. X. Crakowickim a Rzeszkim

9

Actum in Cancellaria Magistratus Castri Regni
Civitatis Lublinensis, Die Decima quarta Februarij
Millesimo Octingentesimo quinto.

In Conformitate Resolutionis Incl. M. Magi-
stratus Regiae Civitatis Lublinensis Die 25 Januarij
1805 A. 147 emanatae Contractus empti Venditi
in Pap. Tym bę. 8^{ta} Classis seu 4 fr. . . signata re-
peribilis ad acta ejusdem Magistratus per Oblatum su-
scipitur in tenore sequenti. - Kontrakt między pod-
pisanemi stronami o sprzedaż i kupno sporządzonej
w kondycjach jak następują. 1^{mo} S. O. Książę Sego Mości
Adam Crakowicki Generali Sztajleryi Wojsk Jego
Cesarско-Кролевскоj Апостольскj Мосци, mając plac
swoj Dzierżiczny w mieście Lublinie przy Ulicy
Krakowskiej przedmieście zwanej, położony i na czę-
ści tegoż placu mając erigowaną kamienicę, a przy niej
obok stojącą kurnią, takowe kamienicę i kurnią z czę-
ścią placu p. Franciszkowi Krepickiemu Obywatelowi
Lubelskiemu i jego następcom wiceryście sprzedać
i ustąpić wraemnie. 2^{do} Pan Franciszek Krepicki
za szacunek tej kamienicy y kurni, oraz części pla-
cu ugodzoną summą złotych szesuset, gdy do Kassy J. O.
Książa Sego Mości w zupełności zapłacił i wypłacił,
przeło z tej sumy szacunkowej kwilnie się y nadto

3^{to} Nigdy tego Mości jako wyrażone budowle i części
placu z tym samym prawem, na jakim te własności
posiadał, nabywajacemu p. Krepeckiemu ustępuje, nie
sobie co do tej części placu i budowli nie wyłącza, tak
również - 4^{to} Nabywający pan Krepecki posiada tę kamie-
nicę, kurni i części placu mocą jest obić przez Urzędo-
wą Indromissą i z tej nabytej przez siebie własności
przywileje ciągnąć użyłki wraz z swymi następcami.
5^{to} Ponieważ przed odprzedającą się częścią placu kamie-
nicy i kurni, pozostałe jeszcze przy Dziędziernicy posse-
sji S.O. Nicięcia tego Mości znacniejsza część placu na
którym stoi pałac murywany, oddział więc części placu
przedanego p. Franciszkowi Krepeckiemu od części pla-
cu przy S.O. Dziędziernicy pozostałej odgranicza się w takim
sposobie. 6^{to} Biorąc podług placu punkt narożny od
węzła kurni, iaka z frontu ulicy Krakowskiej przedmie-
cie dołąd stała, aż do końca placu na którym były roz-
rownie, najprostszą wyprowadzona linia, długości
miary Wiedeńskiej szesnastu ceterdziesięci sześciu stop trzy
czynniciem oddzielić będzie plac panu Krepeckiemu
przedany y taka linia ponieważ sciane wieczysta sta-
nowie będzie, przeło od tego pierwszego punktu naroż-
nego węzła dawnej kurni, drugi punkt w drugim końcu
czyli węzle placu od ulicy prowadzącej ku kościołowi
pp. Karmelitanek, prostą linią kończyć mającą,
oznaczoną będzie kamieniem, na którym ma być
znak krzyża wykuty. A ratowanie tego kamienia
najpóźniej w miesiącu Maja Roku przyszłego tysiąc-
nego osmiesiątego piętego ma nastąpić w przytom-
ności tego Mości pana Toachima Hempla, Cesarско-
Krolewskiego w Galicyi Łachodnicy Jendzynieiera Sąd-
owego przysiężnego, którego dla tej czynności obydwie stro-
ny dla siebie obierają. Tego więc kamienia jako znaku



Actum in Cancellaria Magistratus
 tus Cas. Reg. Civitatis Lublinen-
 sis, Die Decima Quarta, Februarii, Millesimo, Octin-
 gesimo Quinto —

№ 319. In Conformitate Resolutionis Incliti Magistratus Re-
 - que Civitatis Lublinensis dd. 25. Januarii, 1805. № 147. ema-
 nata Contractus empti Venditi in Papz. Tymbz. D. Classis
 seu 4. fr. signata, reperibilis, ad acta ejusdem Magistratus
 per Oblatam suscipitur interore. Sequenti — Kontrakt. Mię-
 dzy podpisanemi Stronami opmiedaz i kupno z poradzo-
 ny w hondy cyach jak następniz. — ^{№ 10.} Xiążę Jmcy. nich
 Crastoryjski Generat Artyleryi Woysk Jego Cas. Krol. Apo-
 itol. Morsci, mając Plac swój Dziedziczny, w Miście Lu-
 blinie przy Ulicy Krakowskiej Przedmieście zwany, poto-
 rony, i na Cześci tegoż Placu mając erigowaną, kamienicę,
 czynnicę obok stojącą, kuznia, takowe kamienicę, i kuznia,
 z Cześcią Placu P. Franciszkowi Repeckiemu Obywatelowi Lu-
 belskiemu i jego następcom wiczyście przedać, i ustąpić
 w całości — ^{2^{do}} Pan Franciszek Repecki za kaucyję tej
 kamienicy, i kuzni oraz Cześci Placu, ugodzoną Summą
¹⁰⁰⁰ zł. Sześćset, gdy do kaszy ^{10.} Xiążę Jmcy. w caupet-
 nosci zaspokoit, i wyptacit, przeto z tej Sumy kaucyjowej
 kwitując się, y nadto: ^{3^{tio}} ^{10.} Xiążę Jmcy jako wyrażone Budo-
 wle, i Cześci Placu z tym samym Prawem, na jakim te wta-

msz

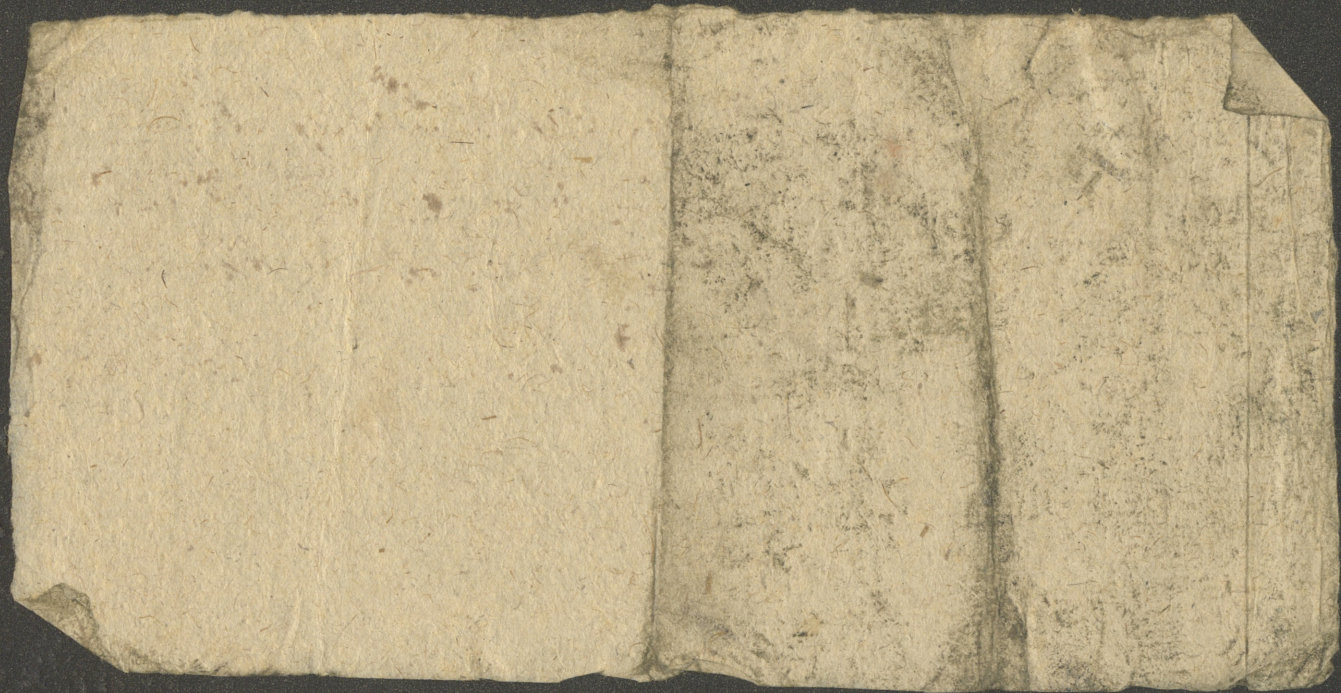
17
własność posiadał, Ma bywającemu P. Kzapeckiemu wstę-
pnie, nie sobie co do tej części Placu i Budowli niwytażo-
wać, tak również - 4^{to} Nabywający Pan Kzapecki Posje-
sycy tej kamienicy, kuzni i części Placu mocen jest obić
przez Urzędową Jntromisję, i tej nabytej, przez siebie
własności, przywozić ciągnąc wszystkie wraz z swemi nastę-
pcami - 5^{to} Ponieważ przed odprzedającą się częścią Placu,
kamienicy i kuzni, pozostał jeszcze przy Dzielnicy Pos-
jesycy J. O. Aicia Jmci znaczniejsza część Placu, na którym stoi
Pałac murewany, oddział więc części Placu przedanego P.
Franciszowi Kzapeckiemu od części Placu przy J. O. Dzi-
elnicu pozostałej, odgraniczają w takim sposobie: 6^{to}
Biorąc punkt Placu Punkt narożny, od Węzła kuzni,
i idąc frontem Ulicy Krakowskiej. Przedmieście do tego sta-
ta, aż do końca placu na którym były Wozownia, naj-
prostszą wyprowadzoną Linią, długości miary Wiedeń-
skiej Cztery Czerdziejce Szewi, i Chętny zajmująca, od
dzielać będzie Plac Panu Kzapeckiemu przedany, y taka
Linia ponieważ Ciągnie wieczyście, stanowić będzie, prze-
to od tego pierwszego Punktu narożnego Węzła dawniej
kuzni, drugi Punkt w drugim końcu czyli Węzle placu
od Ulicy prowadzący ku kosciotowi P. P. Karmelita-
nek, prostą Linią, kończyć mający, oznaczony będzie
kamieniem, na którym ma być znak krzyża wykutego -
Aratowanie tej kamienia najpóźniej w Miesiącu Maja
roku przyszłego Tysiączonego Osmsetnego Piątego ma nastę-
pić w przytomności Jmci Pana Joachima Kempla, Czar-
ko Krolewskiego w Galicyi Zachodniej Jendryniwa Szko-
wego przywiązanego, którego dla tej czynności obydwie Strony
są sobie obierają. Tego więc kamienia jako znaku obydwu
sąsiadujących Stron przestrzegać w spólnie i nawzajem się
obowiązane - nadto 7^{mo} Gdy ten tyłko Plac śiać podług
niej w Punkcie szóstym odgranicza się z własności Pała Kz-
apeckiego i jego następców ma być uważanym, tak wiec

Proz
Ca

13

Lecher Wm: Siff Wydar & Kaszy Nadej
nie Rosnych Rekrutow - do Polski
Dico 100. - którego wyjecha Rachunek
Datu w Jarosławu 23 Lutego 1713

Wawski
Kory



Stronie sprzedajacy, ani stronie kupujacy ni wolno w za-
 dnym Tytule podziemnych prowadzić Lochów y Piwnic, które
 by oznaczony wyżej Lenią, względem powiatu hri Zemi, prze-
 chodzić mogły. Przepis two tego Artykułu stanowić by
 dzie wszelki, dla Strony uwzględniony odpowiedzialności, y
 procy nadgrodę Straty, jakoby wyniknąć mogła, Strona która by te
 podziemne Lochy nad Lenią, prowadziła, do ich rozucenia wta-
 snym kosztem zniewolona, być powinna. - D. 20^{to} Jeżeli by w Le-
 niu teraz oznaczony był Mur, bądź też Budowle ściemne
 wygrywane, bądź miały, wtedy ani jedna, ani druga Strona
 bocznych w ścianie Muru lub Budowli Okien, y jatkich kot-
 wicy swiatel, nie może zostawiać, ani też dawać żadnych Sta-
 pów, Siek Wody na Plac drugiego ściany, prowadzić mogą-
 cych, pod od powieździ, i wszelkim rygorem na Stronę prze-
 stępną, temu Opisowi. - 9^{to} Za pewność Przedajacy, iż ten
 własności, y ziemiąmi nie jest onerowana, J. O. Kizic, J. M. C.
 Cuskecy, owar, zastęstwo do lat tylko trzech, i Tygodni, Kiszic,
 rachując od daty dzisiejszy, dla Pana Kzepeckiego, i jego na-
 stępców Kapiswie. - 10^{to} Bodatki krajowe, y wszelkie
 miejscowe Publiczne Składki, iale w względem przedany
 Czeski Placu także kamienicy, i kuzni, regulują się, teraz y
 napotym regulować się, będą, te wszystkie P. Kzepecki jako
 Czeski Placu nabytego Własiciel, i jego Sukcesorowie
 gnosić, i opłacać obowiązani będą, bez żadnego do J. O. Kizic,
 J. M. C. i jego następców odwrotania się. - Takowy za tem wie-
 czysty Przedany y kupna Kontrakt w powyższych Op-
 isach w zaimek Strony obydwie wraz z swoimi Suk-
 cesorami dotrzymać obowiązują się, y wtaśnemiżkami
 przy obecnych Świadkach, y ktorym ani ich Sukcesorom
 te podpisy schodzić nie mogą, y podpisawszy, w Aktach
 przywołanych Obłatować, czyli Intabulować pozwalają. -
 Działo się w Putawach dnia 11. Miesiąca Grudnia 1804.
 Roku. Adam A. Crastoryński p. S. S. Jako nieumiejący pisma
 Podpis moym krzyżem oznaczam. Franciszek Kzepecki p. S. S.
 Jako Świadek przytomny podpisuje. Tadeusz Szalowski p.
 S. S. Jako Świadek przytomny podpisuje. Andrzej Englert. -
 Post cuius Contractus. Antivencliti ad Acta praesentia Ingres-
 satiam, Originale illius proest. Partis comparenti extra-
 ditum est, Nullo itaq recepte sibi que Extradito Cancellam

riam

Cancellariam spectavit quietam presentibus. — Franc
siek Kiepecki — Kontrakt niniejszy wypisany z księgi
Magistratualnych Lubelskich pod Dozorem Urzędu
potężnego będących 4 pod Pieczęcią Urzędową wydany
w Lublinie dnia Dwudziestego Siódmego kwietnia 17
1798 Osmset Dwunastego Roku.



Wincenty Sturiski Konserwator
Księstwa Lubelskiego

16

obydwie sąsiednie strony przestępować wspólnie
i narazem są obowiązane - nadto 4^{mo} Gdy ten tylko
plac jaki podług leni, w punkcie środkowym ogranicza się
za własność Pana Krepckiego i jego następców ma
być uważanym tak ani stronie sprzedającej, ani stro-
nie kupującej nie wolno w żadnym tytule podziem-
nych prowadzić lochów y piwnic, które by oznaczoną wy-
szey lenią, względem powierzchni ziemi przechodzić mo-
gły. Przestępstwo tego artykułu stanowić będzie wrel-
ką dla strony uszkodzonej odpowiedzialność y proce-
nadgrady straly, jakoby wyniknąć mogła, strona która by
te podziemne lochy nad lenią prowadziła do ich naru-
szenia własnym kosztem zniewolona być powinna.
8^{mo} Jeżeliby w leniu teraz oznaczoney, bądź mury, bądź też
budowla ściennie oryginalne były miały, wtedy ani
jedna, ani druga strona boconych w scianie muru
lub budowli okien y jakichkolwiek swiateł nie może
zostawiać, ani też dawać żadnych okapów, sciek wo-
dy na plac drugiego sciany spowodować mogących
pod odpowiedzialnością i wszelkim rygorem na stronę prze-
stępną temu opisowi. - 9^{mo} Na pewność sprzedającej się
tej własności y nie długami nie jest onerowana J.O.
Ligza tego Mści Ewikeya, oraz następstwo do lat tylko
trzech i tygodni szczęściu rachując od daty drisieyszy,
Dla Pana Krepckiego i tego następców rapismie 10^{mo}
Podatki krajowe y wszelkie miejscowe publiczne
składki, jakie względem sprzedanej części placu także
karnienicy i kurni regulują się teraz y na potom regulować się będą, te wszystkie p. Krepcki jako części
placu nabytego właściciel i jego sukcesorowie nosić
i opłacać obowiązani będą bez żadnego do J.O. Ligza tego
Mści i jego następców odwołania się. Takowy zatem
wiczysły sprzedający y kupna kontrakt w powyższych

17
Opisach wzajemnie strony obydwie wraz z swoimi sukces-
sorami dokrymać obowiązują się y wlasnymi rękami
przy obecnych świadkach /: którym ani ich successorom
le podpisy szkodzić nie mogą /: podpisawszy w aktach przy-
awoitych oblatować, czyli intabulować porwał się. Działo
się w Putawach dnia 14 Miesieca Grudnia 1804 Roku.

Adam A. Czarloryjski /: L. S. /: Także nie umiętny pisma
podpis moją krzyżem oznaczam Franciszek Krępecki
/: L. S. /: Także świadek przytomny podpisuje Tadeusz
Zalewski mp. /: L. S. /: Także świadek przytomny podpisuje
Andrzej Englert. - Post eius Contractus Empti
venditi ad acta praesentia Ingressationem Origina-
le illius prout parti Comparenti extraditum est, de
illo itaque recepto sibi que Extradito Cancellariam
quietavit, quietatque praesentibus. Franciszek Krępecki.
Kontrakt niniejszy wypisany z Księgi Magistratu-
alnych Lubelskich pod dozorem Urzędu Hypotecznego
będących y pod pieczęcią Urzędową wydanej w Lubli-
nie dnia dwudziestego siódmego Kwietnia Tysiąc ósm-
set dwunastego Roku. -

Wincenty Stoliwiński Konserwator
Hypotek Departamentu Lubelskiego. -